

Szansa rozwoju dla przedsiębiorców i samorządów w powiecie koszalińskim

Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna jest zarządzana od 1997 roku przez Pomorską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Słupsku. Na początku września 2018 r. zostały opublikowane rozporządzenia wykonawcze do *Ustawy o wspieraniu nowych inwestycji*. Dzięki temu cała Polska została objęta programem pn. „Polska Strefa Inwestycji”. Przedsiębiorcy mogą ubiegać się o wsparcie na realizację inwestycji wg nowych zasad. Tym samym **każdy przedsiębiorca planujący budowę/rozbudowę firmy lub reinwestycję** (z sektora przemysłowego lub usługowego) **może ubiegać się o uzyskanie decyzji o wsparciu**. Decyzja, jaką udziela przedsiębiorcom w obszarze środkowego Pomorza **Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.**, uprawnia do korzystania ze **zwolnienia w podatku dochodowym**, po spełnieniu określonych przepisami prawa warunków. Zasady inwestowania uzależnione są m.in.: od lokalizacji inwestycji (w jakim województwie, powiecie i gminie), wielkości przedsiębiorcy oraz stopy bezrobocia w danym powiecie. Obszar pozostający we właściwości SSSE, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 29.08.2018 roku (Dz. 2018, poz. 1698), obejmuje 16 powiatów, zlokalizowanych na terenie trzech województw: **pomorskiego** (5 powiatów i 1 miasto na prawach powiatu), **zachodniopomorskiego** (8 powiatów i 1 miasto na prawach powiatu) oraz **wielkopolskiego** (1 powiat).

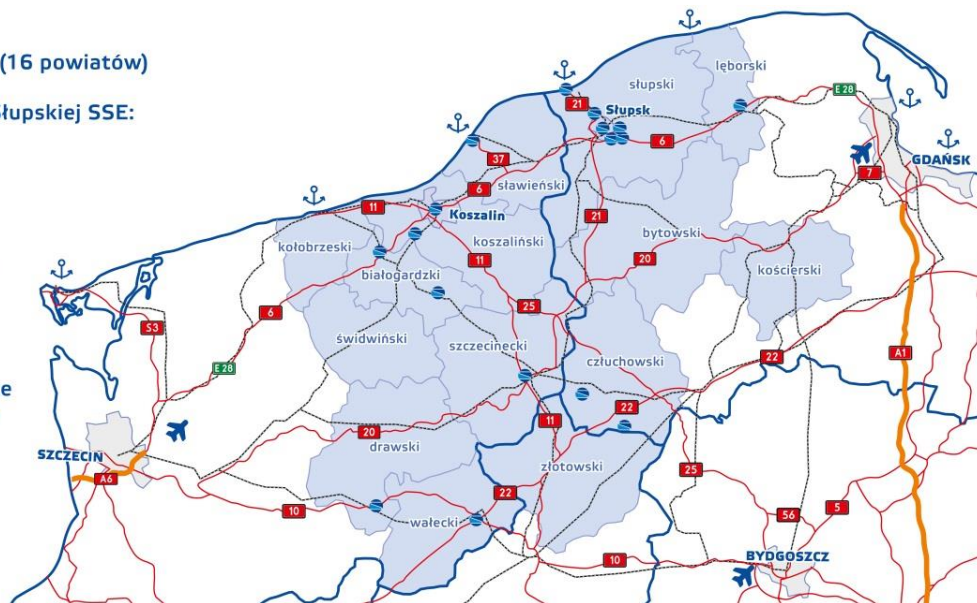
1

Mapa obszaru we właściwości Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz podstref

Obszar Słupskiej SSE (16 powiatów)

Lokalizacja podstref Słupskiej SSE:

- Czarne
- Darłowo
- Debrzno
- Kalisz Pomorski
- Koszalin
- Łaski Koszalińskie
- Lębork
- Polanów
- Płaszewko
- Redzikowo
- Słupsk-Westerplatte
- Słupsk-Włynkówko
- Szczecinek
- Tychowo
- Ustka
- Wałcz
- Wieszyń



Część obszaru do dnia **31.12.2026 roku** objęta jest statusem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i stanowi tzw. podstrefy. Są to grunty o łącznej powierzchni **910 ha**, położone na terenach miast: **Darłowo, Koszalin, Lębork, Słupsk, Szczecinek, Ustka i Wałcz** oraz gmin: **Biesiekierz, Czarne, Debrzno, Kalisz Pomorski, Karlino, Polanów, Słupsk i Tychowo**. W tych miastach i gminach funkcjonuje łącznie 18 podstref Słupskiej SSE, które zlokalizowane są na obszarze we właściwości Zarządzającego SSSE. Inwestując na terenie w/w podstref przedsiębiorca może uzyskać najdłuższy okres ważności decyzji o wsparciu tj. 15 lat. Dodatkowe preferencje dotyczą inwestycji planowanych w średnich miastach tracących funkcje społeczno-gospodarcze i gminach bezpośrednio z nimi graniczącymi: **Białogard, Bytów, Słupsk, Szczecinek, Świdwin, Wałcz i Złotów**.



Lista powiatów w obszarze wpływów Słupskiej SSE		
woj. pomorskie	woj. zachodniopomorskie	woj. wielkopolskie
<ul style="list-style-type: none"> powiat bytowski powiat człuchowski powiat kościerski powiat lęborski powiat słupski Miasto Słupsk 	<ul style="list-style-type: none"> powiat białogardzki powiat drawski powiat kołobrzeski powiat koszaliński powiat sławieński powiat szczecinecki powiat świdwiński powiat wałecki Miasto Koszalin 	<ul style="list-style-type: none"> powiat złotowski

Oferta dla przedsiębiorców planujących realizację nowej inwestycji z sektora przemysłowego lub usługowego w powiecie koszalińskim

- Forma wsparcia: **zwolnienie z CIT lub PIT**
- Przedmiot wsparcia: **nowa inwestycja**
- Koszty kwalifikowane: **nakłady inwestycyjne lub dwuletnie koszty pracy**
- Maksymalny poziom wsparcia (intensywność pomocy regionalnej w woj. pomorskim):
 - **55%** dla mikro- i małych przedsiębiorców (<50 pracowników ; ≤ EUR 10 mln obrotu roczne; ≤ 10 mln EUR suma bilansu)
 - **45%** dla średnich przedsiębiorców (< 250 pracowników; ≤ EUR 50 mln obrotu roczne; ≤ 43 mln EUR suma bilansu)
 - **35%** dla dużych przedsiębiorców (> 250 pracowników; > EUR 50 mln obrotu roczne; > 43 mln EUR suma bilansu)
- Forma decyzji administracyjnej: **decyzja o wsparciu**
- Organ wydający decyzję: Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
- Okres zwolnienia podatkowego: **12 lat** (lub 15 lat dla inwestycji realizowanych na terenach objętych statusem specjalnej strefy ekonomicznej)

Warunki uzyskania wsparcia:

- **Kryteria ilościowe**
Minimalne nakłady inwestycyjne dla inwestycji **na terenie powiatu koszalińskiego**¹
 - **0,3 mln PLN** dla mikro przedsiębiorców
 - **0,75 mln PLN** dla małych przedsiębiorców i dla inwestycji z zakresu usług oraz B+R*
 - **3,00 mln PLN** dla średnich przedsiębiorców
 - **15,00 mln PLN** dla dużych przedsiębiorców
- **Kryteria jakościowe**
Kryteria są podzielone na dwie grupy (gospodarczą i społeczną). Każda z grup kryteriów ma 5 podkryteriów, za które można uzyskać 1 punkt. Maksymalna ilość punktów do uzyskania wynosi 10 pkt. Wymagane minimum dla inwestycji realizowanych **na terenie województwa zachodniopomorskiego wynosi 5 pkt.** Konieczne jest uzyskanie co najmniej 1 punktu w każdej grupie.

¹ Wartości zmienne na podstawie rocznego sprawozdania wg obwieszczenia Prezesa GUS z dn. 26.09.2018r.



Grupa	Pkt	Sektor przemysłowy	Sektor usług*
Zrównoważony rozwój gospodarczy	1	Sektory strategiczne - Zgodność inwestycji z aktualną polityką kraju	
	2	Osiągnięcie odpowiedniego poziomu eksportu	
	3	Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego	Utworzenie centrum nowoczesnych usług dla biznesu o zasięgu wykraczającym poza terytorium Polski
	4	Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej	
	5	Posiadanie statutu MŚP	
Zrównoważony rozwój społeczny	6	Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia	Utworzenie wysokopłatnych miejsc pracy i oferowanie stabilnego zatrudnienia
	7	Prowadzenie działalności gospodarczej o niskim negatywnym wpływie na środowisko	
	8	Zlokalizowanie inwestycji w mieście średnim tracącym swoje funkcje społeczno-gospodarcze, lub w gminach bezpośrednio graniczących z tymi miastami lub w powiatach, gdzie stopa bezrobocia wynosi co najmniej 160% przeciętnej stopy bezrobocia	
	9	Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi	
	10	Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem	

➤ **Pozostałe warunki:**

- Utrzymanie własności składników majątku (w ramach wydatków poniesionych na nową inwestycję): co najmniej 3 lata dla MŚP lub 5 lat dla dużego przedsiębiorcy, licząc od dnia wprowadzenia do ewidencji środków trwałych
- Utrzymanie zatrudnienia: 3 lata dla MŚP lub 5 lat dla dużego przedsiębiorcy, licząc od dnia jego utworzenia
- Utrzymanie inwestycji: 3 lata dla MŚP lub 5 lat dla dużego przedsiębiorcy, licząc od dnia zakończenia nowej inwestycji

➤ **Przykłady wyliczenia wysokości pomocy publicznej**

Wartość pomocy oblicza się jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów (kwalifikowanych kosztów inwestycji lub dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników).

Szacunkowy przykład dla inwestycji z sektora przemysłowego

Nakłady inwestycyjne	Wielkość przedsiębiorcy	Intensywność pomocy	Limit zwolnienia	Dochód zwolniony
0,3 mln PLN	mikro	55%	0,16 mln PLN	0,87 mln PLN
0,75 mln PLN	mały		0,41 mln PLN	2,17 mln PLN
3,00 mln PLN	średni	45%	0,61 mln PLN	3,20 mln PLN
15,00 mln PLN	duży	35%	5,25 mln PLN	27,63 mln PLN

Szacunkowy przykład dla inwestycji z sektora usług*

Nakłady inwestycyjne	Wielkość przedsiębiorcy	Intensywność pomocy	Limit zwolnienia	Dochód zwolniony
0,75 mln PLN	mikro / mały	55%	0,41 mln PLN	2,17 mln PLN
	średni	45%	0,34 mln PLN	1,78 mln PLN
	duży	35%	0,26 mln PLN	1,38 mln PLN



➤ Kwalifikowana działalność gospodarcza – na jaką działalność można wydać decyzję o wsparciu?

Uzyskanie ulgi w ramach Polskiej Strefy Inwestycji nie jest możliwe dla każdej działalności gospodarczej. Obowiązuje lista kodów działalności (wg PKWiU), na które nie jest możliwe wydanie decyzji o wsparciu - określa je *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji (Dz. U. poz. 1713 z 2018r.)*.

Dochody uzyskane z działalności gospodarczej objętej kodem/kodami PKWiU wymienione w wydanej decyzji o wsparciu podlegają zwolnieniu. Działalność, która nie jest wpisana do decyzji o wsparciu podlega opodatkowaniu podatkiem PIT lub CIT wg obowiązujących przepisów.

Rodzaje działalności	
objęte wsparciem m.in.:	wykluczone ze wsparcia m.in.*:
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Produkcja (poza niektórymi wyłączeniami) ✓ Usługi produkcyjne ✓ Działalność badawczo-rozwojowa ✓ Magazynowanie (z wyłączeniem pakowania) ✓ Nowoczesne usługi biznesowe, m.in.: <ul style="list-style-type: none"> ○ Audyt finansowy (69.20.1 PKWiU) ○ Usługi rachunkowo-księgowe (69.20.2 PKWiU) ○ Usługi w zakresie firm centralnych (head offices) oraz usługi doradztwa związanych z zarządzaniem (dział 70 PKWiU) ○ Usługi architektoniczne i inżynierskie, badania i analizy techniczne (dział 71 PKWiU) ○ Usługi badań naukowych i prac rozwojowych (dział 72 PKWiU) ○ Usługi specjalistycznego projektowania (grupa 74.1 PKWiU) ○ Usługi doradztwa w sprawach środowiska (74.90.13 PKWiU) ○ IT (oprogramowanie z wyłączeniem usług licencyjnych, doradztwo IT) ○ Usługi centrów telefonicznych (call center) (grupa 82.2 PKWiU) ○ Usługi naprawy i konserwacji komputerów i sprzętu komunikacyjnego (95.1 PKWiU) 	<ul style="list-style-type: none"> – Handel hurtowy i detaliczny (sekcja G PKWiU) – Roboty budowlane (sekcja F PKWiU) – Transport – Usługi finansowe i usługi ubezpieczeniowe (sekcja K i L) – Wytwarzanie i dystrybucja energii oraz inwestycje w infrastrukturę energetyczną – Hutnictwo żelaza i stali, sektor węgla, włókien syntetycznych, budownictwa – Zbieranie, przetwarzanie i unieszkodliwianie niektórych odpadów i rekultywacja odpadów – Sekcje: O-R – Sekcja S (poza niektórymi wyjątkami), T i U, – Działalność koncesjonowana zgodnie z Ustawą Prawo Energetyczne – a także w przypadkach określonych w art. 1 ust. 2 lit. c id, ust. 3-5 oraz art. 13 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu Tekst mający znaczenie dla EOG, m.in.: – Sektor rybołówstwa i akwakultury oraz sektor produkcji podstawowej produktów rolnych

*Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji (Dz. U. poz. 1713 z 2018r.)

Zapraszamy do kontaktu z nami!

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
zarządzająca obszarem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej
invest@parr.slupsk.pl Tel. 59 840 11 73 www.sse.slupsk.pl

Media społecznościowe

[Facebook.com/SlupskSEZ](https://www.facebook.com/SlupskSEZ) [Twitter.com/PARR_Slupsk](https://twitter.com/PARR_Slupsk) [Instagram.com/parr.slupsk/](https://www.instagram.com/parr.slupsk/) [YouTube.com / PARR S.A.](https://www.youtube.com/PARR_S.A.)